

ЗАРЕЄСТРОВАНО

Департамент Державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві
(найменування органу, який провів реєстрацію)

14.08.2015 р. № КВ/143152230212

Степан
(підпис)

Н. В. Балешко
(ініціали та прізвище посадової особи)

М.П.

ДЕКЛАРАЦІЯ про готовність об'єкта до експлуатації

«Будівництво житлового будинку по вул. Пожарського (с.Тросщина) у Деснянському районі м. Києва»

код об'єкта 1122.1

категорія складності – III

(найменування закінченого будівництвом об'єкта будівництва відповідно до затвердженого проекту будівництва.

код об'єкта згідно з державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000; категорія складності)

1. Інформація про замовника

Сингаївський Микола Васильович, паспорт серії ВМ №986838, виданий Коростенським МРВ УМВС України в Житомирській області 19 лютого 2001 р.; м. Київ, вул. Пожарського, 68. Ідентифікаційний номер 2028410738 Тел. 094-694-82-28

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким, коли виданий, місце проживання,

номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання

відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це

відповідний орган державної податкової служби і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи,

місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

2. Інформація про керівника замовника – юридичної особи

(посада, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону)

3. Інформація про відповідальну особу – інженера з технічного нагляду (у разі наявності)

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер та дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи на здійснення технічного нагляду	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Інженер з технічного нагляду, Сокологорський Ігор Геннадійович, тел. 067-738-75-55	Договір №51/13-к від 25.10.2013 р.	Серія ІТ №004065 Кваліфікаційний сертифікат інженера технічного нагляду

4. Інформація про генерального підрядника (підрядника – у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників) (за наявності)

Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРБУДСЕРВІС»

Степан

01032, м. Київ, вул. Жилянська, 146, оф.101, код ЄДРПОУ 32776986

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким, коли виданий, місце проживання,

номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання

відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це

відповідний орган державної податкової служби і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи,

місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

5. Інформація про страхову організацію (за наявності)

Не залучалась

(найменування, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ

або податковий номер, реквізити договору страхування)

6. Інформація про осіб, відповідальних за виконання робіт

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер та дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи на виконання робіт	Види виконаних під керівництвом відповідальної особи робіт
Виконроб, Цихановський Ігор Мирославович, тел. 096-975-66-92	Наказ ТОВ «ІНТЕРБУДСЕРВІС» №2/15-К від 08.01.2014 р.	Загальні будівельно- монтажні роботи

7. Інформація про генерального проектувальника (проектувальника) (за наявності)

Товариство з обмеженою відповідальністю «СЕНВІНТЕРПРОЕКТ»**99007, АРК, м. Севастополь, вул. Хрустальова, 84****Код ЄДРПОУ 37754735. Тел. (0692) 92-99-96**

(прізвище, ім'я, та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким, коли виданий, місце проживання,

номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання

відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це

відповідний орган державної податкової служби і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи,

місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

8. Інформація про відповідальних осіб генерального проектувальника (проектувальника):
головного архітектора (інженера) проекту, особи, що здійснює авторський нагляд (за наявності)

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер та дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката (обов'язково зазначається з 1 червня 2012 р.)
Головний архітектор проекту, Дмитренко Артем Євгенович, тел. (0692) 92-99-96	Наказ ТОВ «СЕНВІНТЕРПРОЕКТ» №21 від 25.10.2013 р. «Про призначення відповідального за авторський нагляд»	Серія АР №005296



9. Інформація про проектну документацію

**Проект затверджений наказом замовника №6/н від 08.11.2013 р.
та №6/н від 18.01.2015 р.; експертиза не проводилась**

(назва, дата, номер документа про затвердження проектної документації,

результати експертизи проектної документації (за наявності)

10. Інформація про дозвільні документи (повідомлення про початок виконання будівельних робіт, декларація про початок виконання будівельних робіт, інші документи у разі їх наявності)

Назва документа, ким виданий або зареєстрований	Дата подання або реєстрації документа	Номер документа
Декларація про початок виконання будівельних робіт, зареєстрована Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у м. Києві	17.01.2014	КВ 083140170271

11. Інформація про об'єкт

Місцезнаходження об'єкта:

**вул. Пожарського (с.Тросщина) у
Деснянському районі м. Києва**

Дата початку будівництва:

Січень 2014 р.

Дата закінчення будівництва:

Червень 2015 р.

Строк введення об'єкта (черги,
пускового комплексу) в експлуатацію:

III квартал 2015 р.

11-1. Інформація про документ, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, або договір суперфіцію чи договір про встановлення права земельного сервітуту щодо будівництва об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури

Державний акт на право власності на земельну ділянку серія КВ №122223 від 14 квітня 2009 р. №08-7-02766; Договір купівлі-продажу ½ частки у праві спільної власності на земельну ділянку від 08.11.2013 р.; Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.11.2013 р. індексний №12462643

12. Техніко-економічні показники об'єкта (з урахуванням результатів технічної інвентаризації)

Опис об'єкта:

несучі конструкції
огорожувальні
конструкції
фасади

Стіни – ракушняк

Стіни – ракушняк

Штукатурне покриття

Перелік

інженерного
обладнання об'єкта

Холодне та гаряче водопостачання, водовідведення, ліфт, сміттєпровід, опалення: централізоване, пічне (необхідне підкреслити), вид індивідуальних опалювальних установок (зазначити)

Загальна площа
будівлі, кв. метрів

3287,3

13. Характеристика житлових будинків (з урахуванням результатів технічної інвентаризації) (за наявності)

Кількість поверхів
Матеріали стін

**Цоколь + 4 пов. + мансарда
ракушняк**

Кількість секцій (за наявності)

Кількість квартир у житловому будинку та їх площа

Тип квартир	Кількість квартир	Загальна площа, кв. метрів	Житлова площа, кв. метрів
однокімнатних	46	1842,7	737,5
двокімнатних	14	713,5	379,9
трикімнатних	-	-	-
чотирикімнатних	-	-	-
п'ятикімнатних	-	-	-
шестикімнатних	-	-	-
семикімнатних	-	-	-
восьмикімнатних і більше	-	-	-
Усього:	60	2556,2	1117,4
Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень житлового будинку, кв. метрів		296,7 – МЗК	

Місця для постійного та тимчасового зберігання автотранспортних засобів, їх характеристика

Загальна площа

Кількість машиномісць

Характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності)

Загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. метрів

434,4

Назва нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, технічні характеристики
Нежитлові приміщення (групи приміщень від №61 до №75)	Не визначалось	434,4; стіни – бетонні

14. Об'єкт має такі основні показники: потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється на всіх об'єктах в одиницях виміру з урахуванням цільової продукції або основних видів послуг):

Основні показники об'єкта	Одиниця виміру	За проектом	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Загальна площа	кв.м	3164,2	-
Площа забудови	кв.м	622,8	-
Поверховість	пов.	поколі + 4 пов. + мансарда	-
Загальна площа квартир	кв.м	2572,6	-
Кількість квартир в т.ч.:	шт.	60	-
1-кімнатних	шт.	46	-
2-кімнатних	шт.	14	-
Загальна площа нежитлових приміщень	кв.м	446,8	-

15. На об'єкті виконано всі передбачені проектною документацією згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами роботи. Обладнання встановлено згідно з актами про його прийняття після випробування у визначеному порядку.

Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи, передбачені проектом, проведені в повному обсязі.

Роботи з оздоблення фасадів та благоустрою території, строки виконання яких перенесено через несприятливі погодні умови і які будуть виконані:

Перелік робіт	Строки виконання	Організація-виконавець	Керівник організації-виконавця	
			прізвище, ім'я, по батькові керівника	підпис керівника
-	-	-	-	-

Кошторисна вартість будівництва за затвердженою проектною документацією **31 923,0 тис. гривень**, у тому числі: витрати на будівельно-монтажні роботи **31 379,1 тис. гривень**, витрати на машини, обладнання та інвентар **543,9 тис. гривень**.

Вартість основних фондів, які приймаються в експлуатацію, **31 923,0 тис. гривень**, у тому числі: витрати на будівельно-монтажні роботи **31 379,1 тис. гривень**, витрати на машини, обладнання та інвентар **543,9 тис. гривень**.

ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих і будівельних робіт; декларацій про початок виконання підготовчих і будівельних робіт; дозволів на виконання будівельних робіт та відмов у їх видачі; анульованих дозволів; обліку переоформлених дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації; обліку сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» я,

Сингаївський Микола Васильович

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у декларації про готовність об'єкта до експлуатації, встановлена відповідальність відповідно до закону.

(найменування посади)

(підпис)

Сингаївський Микола Васильович

(прізвище, ім'я та по батькові)

Примітка.

Кожна сторінка підписується керівником замовника або замовником (для фізичної особи) та засвідчується печаткою замовника (за наявності)

